

L'ADIL EXISTE ET VOUS OFFRE UN CONSEIL GRATUIT
GRÂCE À LA CONTRIBUTION FINANCIÈRE DE SES
MEMBRES :

Le Conseil Général et les collectivités
locales

Le Ministère chargé du Logement

Les professionnels du logement, les orga-
nismes de logements sociaux, Action Logement,
les établissements de crédit...

Les organismes d'intérêt général : Caisses
d'Allocations Familiales, Caisses de Mutualité
Sociale Agricole...

Les représentants des usagers et des
familles

**La diversité des membres de l'ADIL est la
garantie de son indépendance.**

ADIL 57

Réception du public à Metz
lundi de 14h à 17h30
du mardi au vendredi de 9h à 12h30
et de 14h à 17h30

Sans rendez-vous :
un premier niveau de réponse

Sur rendez-vous du mardi au vendredi :
un conseil complet et personnalisé

8 rue Gambetta - 57000 METZ
Tél. 03 87 50 02 60 - Fax 03 87 36 83 04

contact@adil57.fr

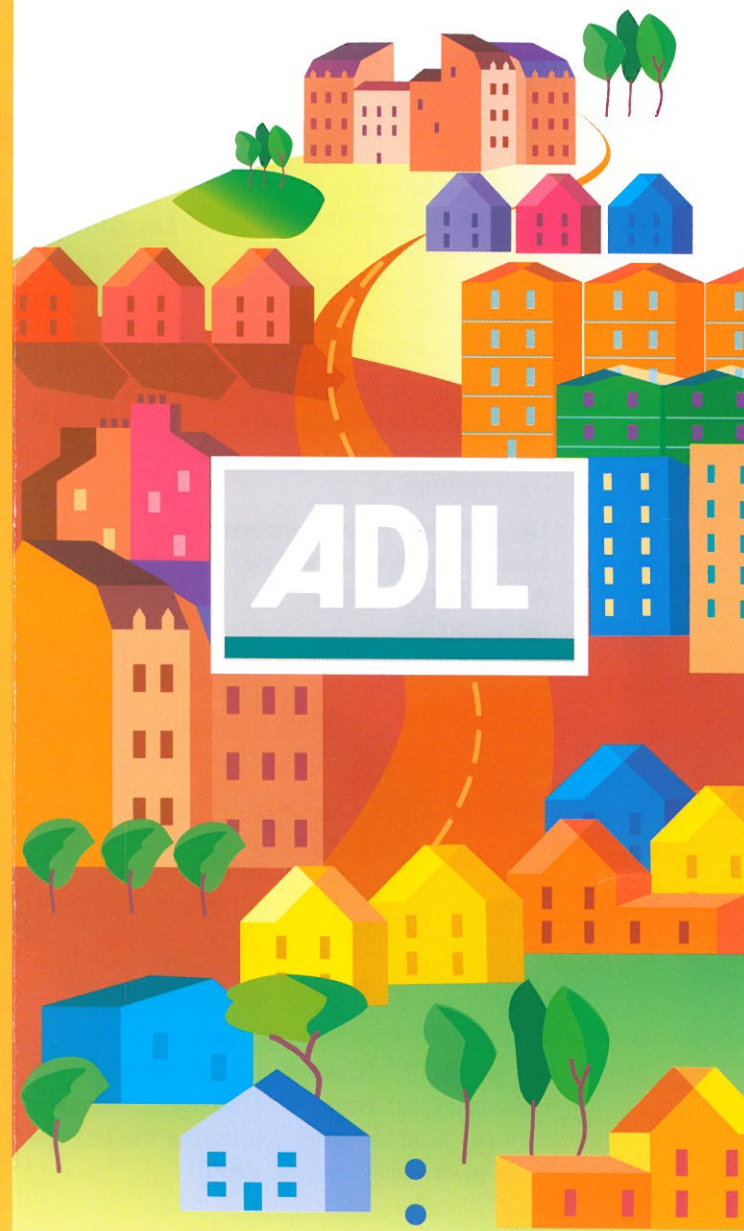
www.adil57.org

Points Info Logement de proximité

ADRESSE	DATE
FORBACH Communauté d'Agglomération de Forbach Porte de France 110 rue des Moulins	3 ^{èmes} lundis du mois 10h-12h et 13h30-16h45 et 2 ^{èmes} jeudis 10h-12h
BEHREN-LÈS-FORBACH Antenne de justice - Rue Stanislas	1 ^{ers} vendredis du mois 10h-12h
Mairie de STIRING-WENDEL 1 place Wendel	1 ^{ers} vendredis du mois 14h-16h45
FREYMING-MERLEBACH Communauté de Communes de Freyming-Merlebach 2 rue de Savoie	2 ^{èmes} mardis du mois 14h30-16h45
SARREGUEMINES Communauté d'Agglomération de Sarreguemines Confluences 99 rue du Maréchal Foch	4 ^{èmes} mercredis du mois 10h15-12h et 13h30-16h15 et 2 ^{èmes} jeudis 14h-16h15
Mairie de UCKANGE 1 place Lucien Waldung	2 ^{èmes} mardis du mois 9h30-12h
Mairie de HAYANGE 1 place Résistance et Déportation	4 ^{èmes} vendredis du mois 9h30-12h
YUTZ Communauté d'Agglomération Portes de France Thionville Espace Cormontaigne Avenue Gabriel Lippmann	1 ^{ers} et 3 ^{èmes} mardis du mois 9h30-12h et 13h30-17h et 2 ^{èmes} mercredis 9h30-12h et 4 ^{èmes} vendredis 14h-17h
Mairie de AUMETZ 6 place de l'Hôtel de Ville	1 ^{ers} mercredis du mois 9h30-12h
ROMBAS Communauté de Communes du Pays Orne-Moselle 34 Grand'Rue	2 ^{èmes} mercredis du mois 14h-17h
LORQUIN Communauté de Communes des Deux Sarres 44B rue du Général De Gaulle	4 ^{èmes} mardis du mois 10h30-12h30
MOUSSEY Communauté de Communes du Pays des Étangs 6 avenue Tomas Bata	4 ^{èmes} mardis du mois 14h-16h15
FAULQUEMONT Maison de la Justice et du Droit 1 allée René Cassin	3 ^{èmes} jeudis du mois uniquement sur Rdv en contactant le 03 87 90 00 22

Date de publication : avril 2014

FRAPPEZ À LA BONNE PORTE



AGENCE DÉPARTEMENTALE D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT



Les financements

prêts et aides dont vous pouvez bénéficier, plan de financement le mieux adapté à votre situation personnelle...

Des juristes spécialistes du logement, vous établissent un diagnostic financier « sur mesure ».

Un plan de financement bien étudié avec votre ADIL, est un gage de sécurité.



Les contrats

contrat de vente, contrat de construction, contrat d'entreprise, contrat de maîtrise d'œuvre, contrat de prêt...



Les relations avec les professionnels

agent immobilier, notaire, syndic, architecte, constructeur, maître d'œuvre, établissement de crédit...



Les assurances liées à l'emprunt, à la construction ou à l'habitation.

Les garanties hypothèque, caution...



La fiscalité

TVA, Impôts locaux, droits de mutation, investissement locatif, avantages fiscaux...



La copropriété assemblée générale, travaux, charges, règles de majorité, conseil syndical...



La location bail, loyer et charges, état des lieux, réparations locatives, démarches pour trouver un logement social, un garant ou le financement d'un dépôt de garantie...



La réglementation sur la qualité de l'habitat : décence, insalubrité, amiante, plomb, termites... et sur la **performance énergétique** : les prêts et aides pour maîtriser l'énergie...



Les offres de logements et terrains disponibles, à la vente ou à la location, dans certaines ADIL.

L'ADIL vous guide dans vos projets, mais elle n'agit pas à votre place. Son rôle exclusif est de vous informer et de vous conseiller.

VOTRE ADIL (CENTRE D'INFORMATION SUR L'HABITAT) FAIT PARTIE D'UN RÉSEAU NATIONAL ; ELLE EST AGRÉÉE PAR LE MINISTÈRE CHARGÉ DU LOGEMENT APRÈS AVIS DE L'ANIL.

POUR TOUT RENSEIGNEMENT CONCERNANT LE RÉSEAU DES ADIL

Tél : 08 20 16 75 00
0,12 € la minute au 1.10.2012

Internet : www.anil.org

L'ADIL met à votre disposition plusieurs Centres d'Information sur l'Habitat ou permanences dans le département 